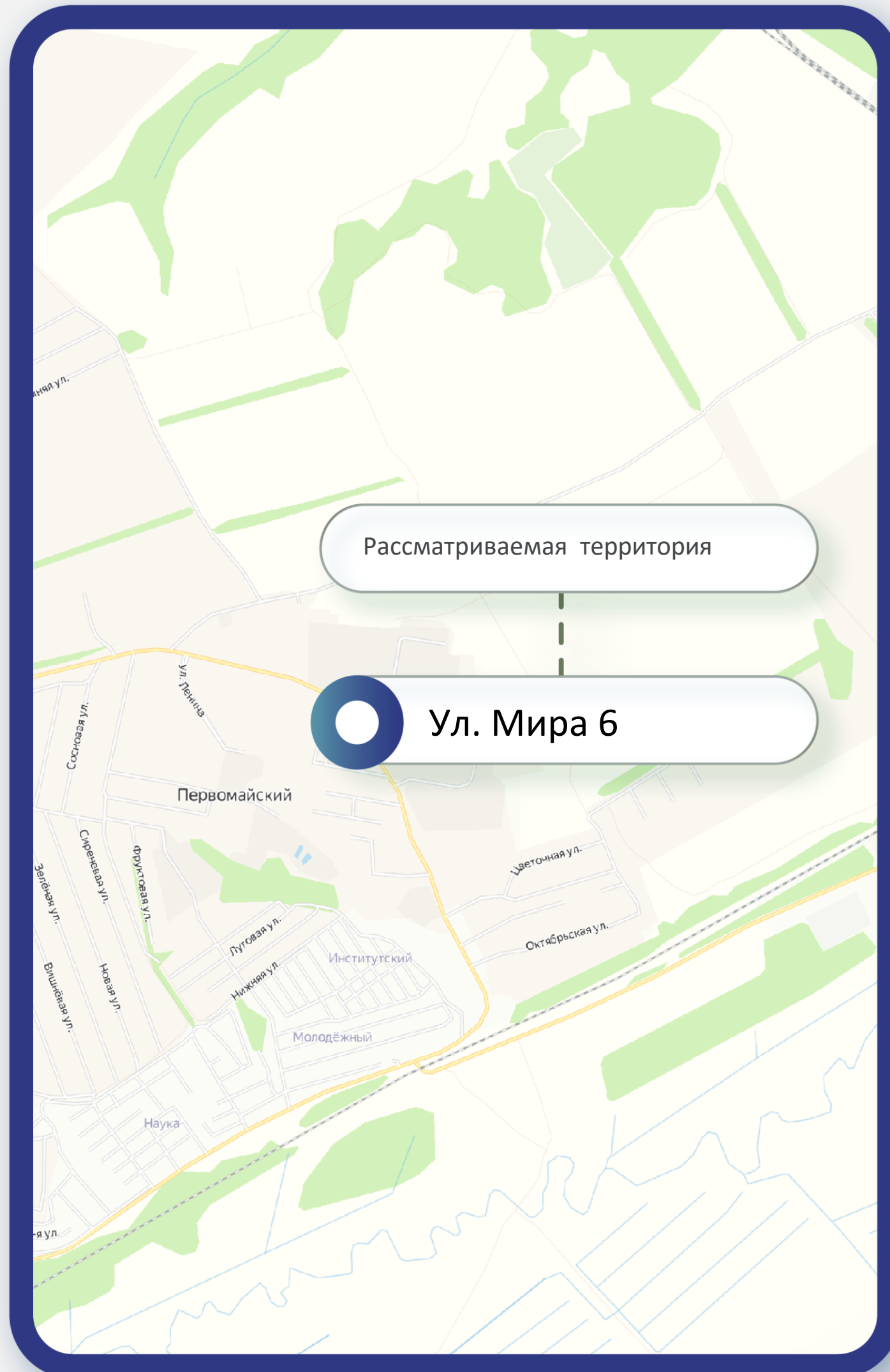




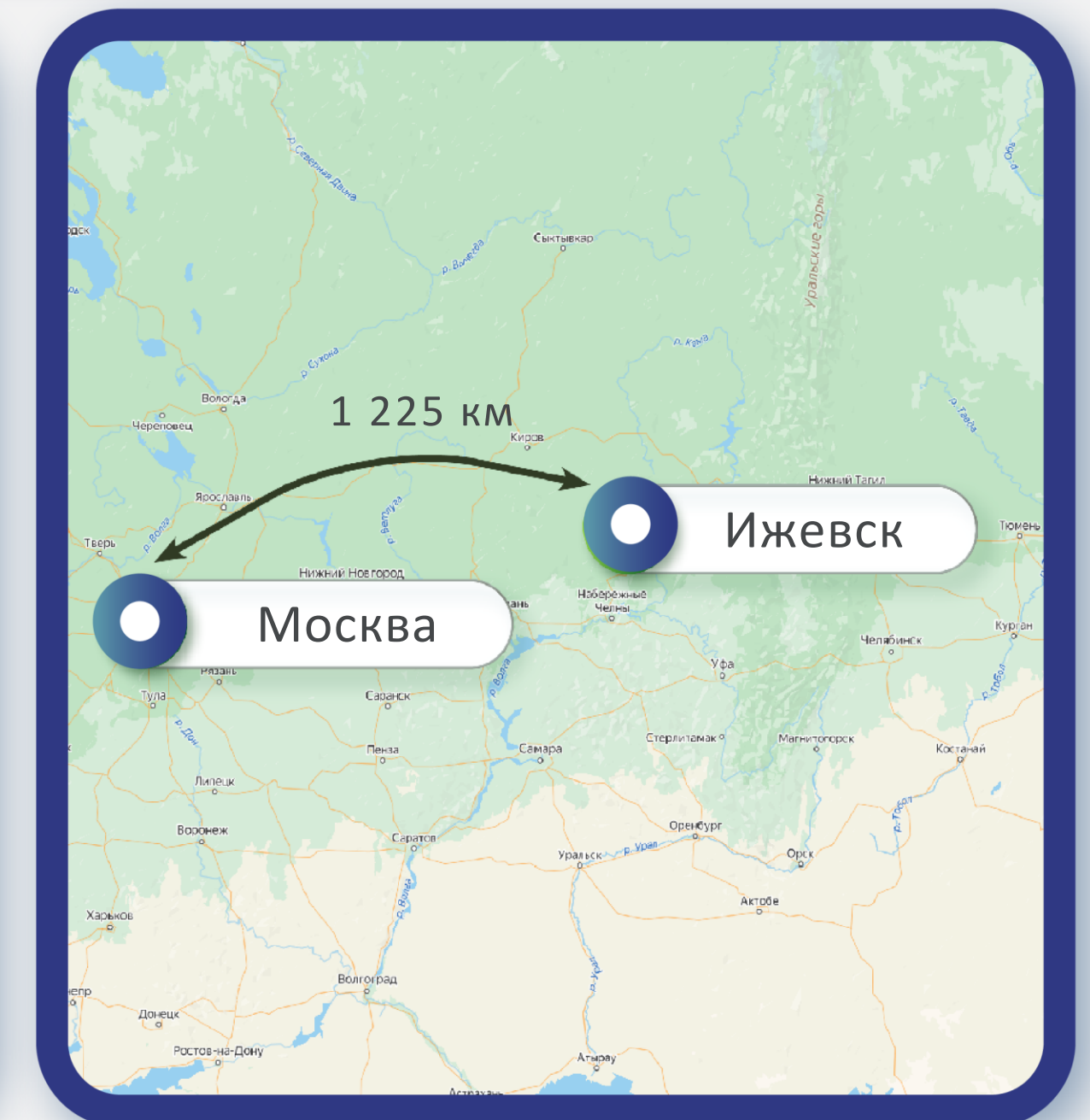
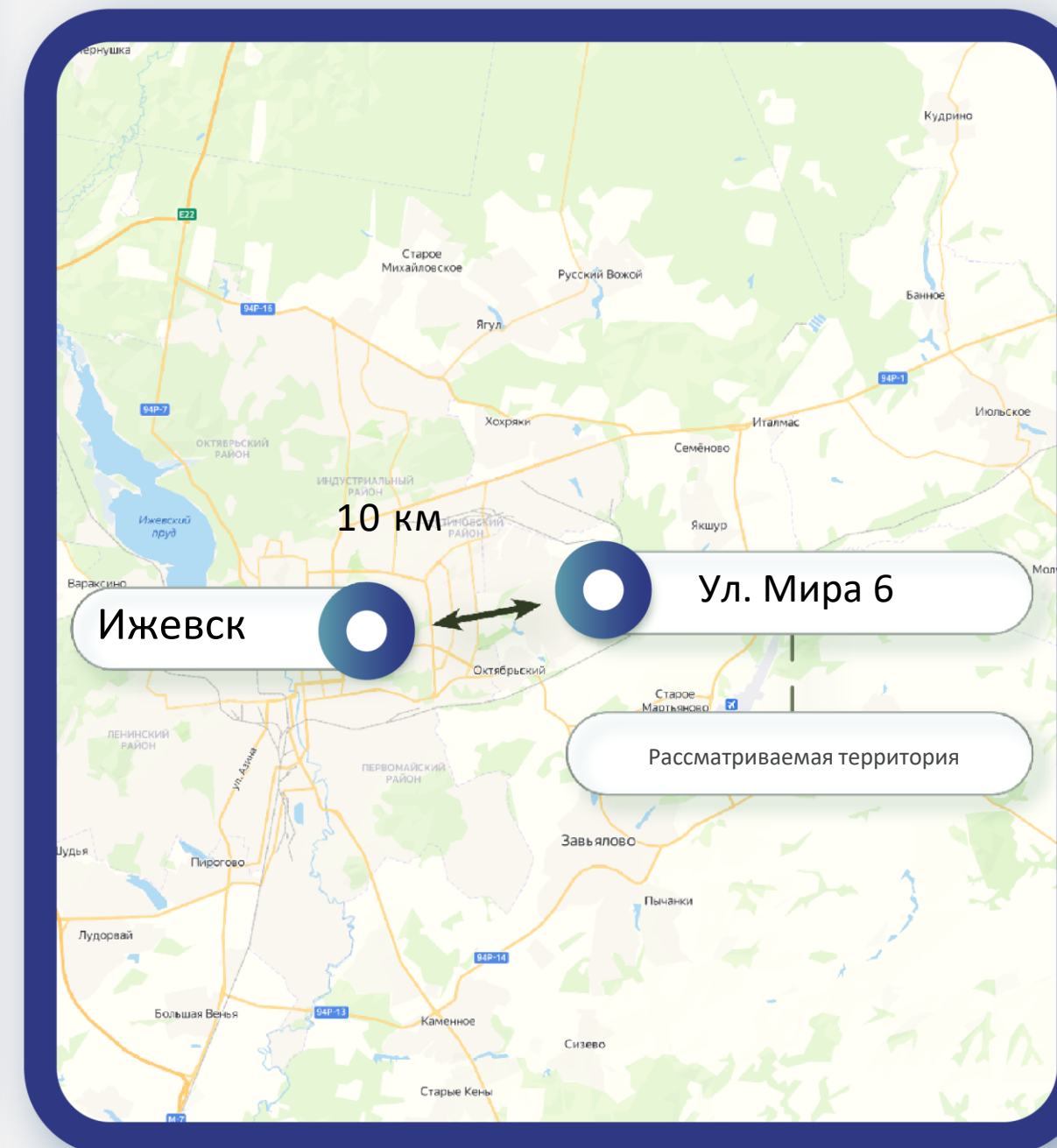
Схема расположения территории

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Ижевск - двадцать первый по численности населения город Российской Федерации, крупный промышленный, торговый, научно-образовательный и культурный центр Поволжья и Предуралья, столица Удмуртской Республики. Образует городской округ город Ижевск. Знаменит оборонным и машиностроительным производствами. Носит неофициальное звание «оружейной столицы» Российской Федерации, и звание города трудовой славы. В 2010 году Ижевск занял 3-е место в конкурсе Росстроя «Самый благоустроенный город России» в I категории.



Характеристика земельного участка

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер	18:08:124001:2426
Общая площадь	1 495 м ²
Вид права	Собственность
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Жилые многоквартирные дома 2-5 этажей (Ж-3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами).

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер	Не стоит на кадастровом учете
Общая площадь	1538,75 м ²
Степень строительной готовности	0 %



Строительный
объем, куб.м



5 841,7

Общая площадь,
кв.м



1 538,78

Общая площадь
квартир, кв.м



1 359,26

Этажность



5



Проектная документация



Технические условия



Пояснительная записка



Действующее разрешение на
строительство





Начальная стоимость лота

3 660 000 рублей, НДС не облагается

с возможностью оплаты в рассрочку равными ежемесячными платежами в течении 1 года с первоначальным платежом 30%



Размер задатка

366 000 рублей



Дата окончания приема заявок

14.05.2024



Дата проведения аукциона

14.05.2024



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/CO M02042400101>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 61459